Alchimie

Résidence étudiante / Lyon Villeurbanne

22 rue Georges Courteline
69100 Villeurbanne

06 02 48 16 22

lyonvilleurbanne@cardinalcampus.fr

Equipements

Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :
- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- de nombreux rangements
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :
- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :
- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéosurveillance
- Salle commune
- Wash Bar (service payant)
- Fitness Room
- Local à vélo
- Espaces verts et jardins partagés
- Parking (35€/mois TTC) en sous sol

Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF

Tarifs 2024

Eau froide incluse.

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio 18 m² RDC rue / jardin	500 € / 510 €	600 €
Studio 18 m² rue / jardin	520 € / 530 €	
Studio 18 m² terrasse rue / jardin	560 € / 565 €	
Studio 23 m² rue	560 €	
T1Bis 26 m² jardin	590 €	700 €
T1Bis 32 m² terrasse jardin	610 €	
T2 28 - 30 m² terrasse rue / jardin	690 € / 700 €	800 €
T2 58 m² RDC jardin 1 pax / 2 pax	695 € / 720 €	

Frais de dossier : 350€
***Garants institutionnels :** le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer
Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux
Abonnement EDF : ouverture du compteur aux frais du locataire
Petit déjeuner : 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
Ménage privatif ponctuel : sur demande

Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur cardinalcampus.fr

Les tarifs sont indiqués sous réserve de modification. Photos et plans non contractuelles. Proposition d'aménagement et de décoration sous réserve de modification. Version 01.2024