

La Fabrik

Résidence étudiante / Saint Etienne



66 rue du 11 novembre -
73 rue Désirée Claude
42000 Saint-Etienne



06 45 70 40 15



saintetienne@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- Espace nuit avec lit 120 ou 140 selon le type d'appartement
- Un espace bureau
- De nombreux rangements
- Une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage
- Chauffage électrique

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche italienne
- Toilettes
- Vasque et meuble
- Meuble de rangement
- Sèche-serviettes



Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge électronique
- Vidéo-surveillance
- Chill Room
- Fitness room
- Laverie (service payant)
- Local vélos
- Parking à partir de 30 €/mois



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF

Tarifs 2023

Eau chaude et eau froide inclus

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 15m ² rue	395 €	500 €
Studio 18-19m ² rue	415 €	
Studio 20m ² cour	425 €	
Studio 23-24m ² terrasse rue	455 €	
Studio 24m ² terrasse cour	465 €	
T1 pmr 19m ² cour	415 €	
T1 pmr 22m ² cour	425 €	
T1bis 25m ² terrasse cour	470 €	600 €
T2 28-30m ² terrasse rue/cour	550 €	
T2 30m ² terrasse cour	560 €	

- Frais de dossier :** 200 €
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privé ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr