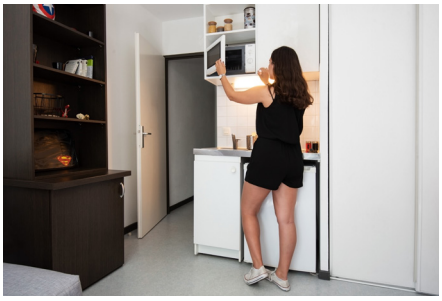
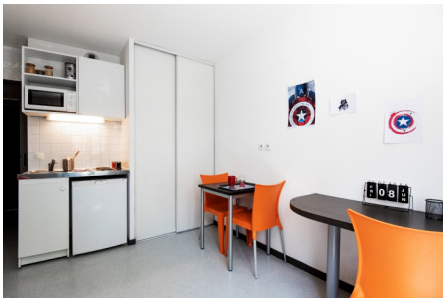
Butterfly

Résidence étudiante / Lyon Berthelot





145 Avenue Berthelot
69007 Lyon

07 71 44 41 55

lyonberthelot@cardinalcampus.fr

Equipements

Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :
- un espace nuit avec lit simple ou BZ selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2 et les T3
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :
- Réfrigérateur
- Micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :
- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Local à vélo
- Parking en sous sol (50 € / mois TTC)

Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF

Tarifs 2023

Eau froide incluse.

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 18 m² rue angle	489 €	600 €
Studio 18 - 19 m² rue single / BZ	504 € / 520 €	
Studio 18 - 19 m² cour single ou BZ / BZ premium	520 € / 535 €	
T1Bis 27-28 m² cour / cour balcon	590 € / 605 €	700 €
T2 35 m² 1 pax / 2 pax	624 € / 704 €	800 €
T2 38 m² balcon 1 pax / 2 pax	684 € / 754 €	
T3 59 m²	995 €	1000 €

Frais de dossier : 350€
Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux
Abonnement EDF : ouverture du compteur aux frais du locataire
Départ anticipé : 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
Petit déjeuner : 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
Ménage privatif ponctuel : sur demande

Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur cardinalcampus.fr

Les tarifs sont indiqués sous réserve de modification. Photos et plans non contractuels. Proposition d'aménagement et de décoration sous réserve de modification. Version 07.2023