

Studio 7

Résidence étudiante / Lyon Gerland



197 rue Marcel Mérieux
69007 Lyon



06 47 53 30 36 06 15 76 91 01



lyongerland@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double en fonction de l'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- Une chambre séparée et coin salon dans les T2
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Micro-ondes
- Plaques de cuisson électriques
- Kit vaisselle et ses ustensiles

Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Vidéo-surveillance
- Salle de fitness
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Parking en sous sol (35 €/mois TTC)
- Local vélo



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2023

Eau froide incluse.

	Type d'appartements	Loyer / mois TTC	Dépôt de garantie
Rez-de-chaussée	Studio 19-20 m ²	de 500 à 520 €	600 €
	T1 24 m ² double cour	565 €	
	T3 60 m ²	935 €	1000 €
Etage	Studio 18 m ² d'angle	520 €	600 €
	Studio 19 - 20 m ²	de 530 à 570 €	
	T1 24 m ² lit double cour	595 €	
	T2 30 m ² lit simple	675 €	
Pen-house	Studio 19 - 20 m ²	de 570 à 610 €	600 €
	Studio 22 m ²	de 540 à 580 €	
	T1 25 m ²	600 €	
EXPERIENCE COLIVING - Appartements prêts à vivre			
	Studio 20 / 22 m ² penthouse	685 / 710 €	900 €
	T2 31 m ² penthouse	885 €	1200 €

- Frais de dossier :** 350 €
Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux
Abonnement EDF : ouverture du compteur aux frais du locataire
Départ anticipé : 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
Petit déjeuner : 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**