

Madison Park

Résidence étudiante / Lyon Vaise



40 rue de Bourgogne
69009 Lyon



06 21 52 03 19 06 45 70 39 12



lyonvaise@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Baignoire ou douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Fitness Room
- Local à vélo
- Parking en sous sol (68 €/ mois TTC) ou box fermé (75 €/mois TTC) à 250 m de la résidence



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2023

Eau froide incluse.

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 18 m² côté rue / avec loggia	480 €/ 500 €/ 535 €	600 €
Studio 18 - 19 m² côté jardin	535 €	
T1 23 m² terrasse	590 €	
T2 30 - 37 m²		800 €
- RDC côté rue - 1 pax / 2 pax	615 € / 665 €	
- Etage côté rue avec loggia - 1 pax / 2 pax	615 € / 665 €	
- RDC avec jardin privatif - 1 pax / 2 pax	650 € / 700 €	
- Etage côté jardin avec loggia - 1 pax / 2 pax	665 € / 705 €	
T2 30 - 33 m² avec terrasse - 1 pax / 2 pax	670 € / 720 €	

Frais de dossier :

350€

Assurance habitation :

obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement EDF :

ouverture du compteur aux frais du locataire

Départ anticipé :

250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)

Petit déjeuner :

9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge :

35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr