

✉ 341 rue Estienne d'Orves  
92700 Colombes

☎ 07 71 44 41 57  
☎ 07 76 14 01 44

@ paris3@cardinalcampus.fr  
@ commercialparis@cardinalcampus.fr



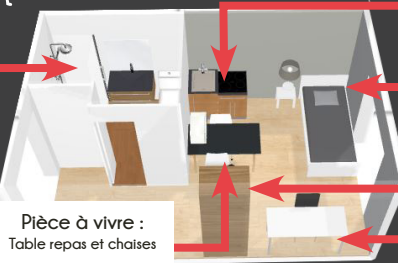
## 35 RÉSIDENCES ÉTUDIANTES PARTOUT EN FRANCE



Colocation possible

### EQUIPEMENT DU LOGEMENT

**Salle de bain :**  
Douche italienne  
Toilettes  
Vasque  
Meuble sous vasque  
Sèche-serviettes  
  
Chauffage et eau chaude  
inclus dans le prix



**Pièce à vivre :**  
Table repas et chaises

- Coin kitchenette équipé :  
Réfrigérateur  
Four micro-ondes  
Plaques de cuisson vitrocéramique  
Poubelle de tri sélectif  
Kit vaisselle
- Lit simple ou double ou BZ  
Canapé-lit ou chauffeuse lit dans les T1Bis et T2  
Chambre séparée + coin salon dans les T2  
Table de chevet  
Kit ménage
- Rangements divers (placards, bibliothèque...)
- Bureau

## WORK & STUDY, AS YOU LIVE

| TYPE D'APPARTEMENT                                      | LOYER 2020 /MOIS TTC |
|---|----------------------|
| Studio RDC de 16 à 24m <sup>2</sup>                     | De 649 € à 759 €     |
| Studio simple de 15 à 20m <sup>2</sup>                  | De 679 € à 779 €     |
| Studio double de 17 à 24m <sup>2</sup>                  | De 699 € à 849 €     |
| T1Bis de 27 à 30m <sup>2</sup>                          | 879 €                |
| T2 de 24 à 33m <sup>2</sup>                             | De 899 € à 979 €     |
| T2 coloc de 41m <sup>2</sup>                            | 1199 €               |
| <b>EXPERIENCE COLIVING - Appartements prêts à vivre</b> |                      |
| Studio 18 m <sup>2</sup> balcon                         | 965 €                |
| T2 32m <sup>2</sup>                                     | 1190 €               |

### SERVICES DE LA RÉSIDENCE

- Réception clientèle
- Vidéo Surveillance
- Accès sécurisé par badge électronique
- Laverie payante avec lave linge et sèche linge connectée
- Espace 2 roues
- Chill room (coworking, bibliothèque, cuisine à partager,...)
- Parking en sous-sol à partir de 60€



## NOS LOGEMENTS OUVERT DROIT À L'ALLOCATION LOGEMENT (A.L.S.) DE LA CAF

|                                 |   |                          |  |
|---------------------------------|---|--------------------------|--|
| Frais de dossier                | 550 €   | Petit Déjeuner           | 9 € (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange) |
| Dépôt de garantie               | 850 € studio - 900 € T1bis - 1100 €/1200€ T2        | Kit Linge                | 35 € le kit (linge de lit & linge de toilette)     |
| Dépôt de garantie Campus Living | 1200 € studio - 1300 € T2                           | Ménage privatif ponctuel | Sur demande  |
| Assurance habitation            | obligatoire avant l'entrée dans les lieux           |                          |  |
| Abonnement E.D.F.               | ouverture du compteur aux frais du locataire        |                          |  |
| Départ anticipé                 | 250 € (bail annuel avec séjour inférieure à 6 mois) |                          |  |

