

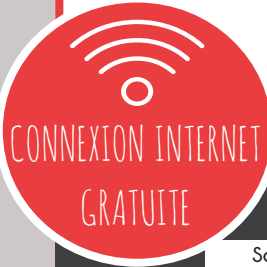
5 Place Charles de Gaulle  
34170 CASTELNAU LE LEZ

06 22 49 67 43

montpellier@cardinalcampus.fr



## 35 RÉSIDENCES ÉTUDIANTES PARTOUT EN FRANCE



### EQUIPEMENT DU LOGEMENT

**Salle de bain :**  
Douche  
Toilettes  
Lavabo  
Meuble de rangement  
Chauffage électrique

**Pièce à vivre :**  
Table repas et chaises

- Coin kitchenette équipé :  
Réfrigérateur  
Four micro-ondes  
Plaques de cuisson  
Kit vaisselle
- Lit double 120 ou BZ 140  
Kit ménage  
Couverture polaire
- Rangements divers (placards, bibliothèque...)
- Bureau

## WORK & STUDY, AS YOU LIVE 😊

TYPE D'APPARTEMENT	LOYER 2020 /MOIS TTC
<b>Eau chaude et chauffage inclus</b>	
Studio 18m <sup>2</sup> cour / cour premium	520 € / 550 €
Studio 18-19m <sup>2</sup> rue / rue premium	550 € / 570 €
T1 22m <sup>2</sup> cour / cour premium	550 € / 560 €

EXPERIENCE CO-LIVING - Appartements prêts à vivre	
Studio 18m <sup>2</sup> penthouse cour	660 €
Studio 22m <sup>2</sup> penthouse Rue lit single / cour lit double	675 € / 705 €
T2 41m <sup>2</sup> penthouse terrasse cour	900 €

### SERVICES DE LA RÉSIDENCE

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéosurveillance
- Wash bar (payant)
- Chill Room
- Parking en sous sol (payant)
- Local à vélos

## NOS LOGEMENTS OUVRONT DROIT À L'ALLOCATION LOGEMENT (A.L.S) DE LA CAF

Frais de dossier	250 €
Dépôt de garantie	600 € Studio/T1
Dépôt de garantie Campus Living	800 € Studio - 1200 € T2
Assurance habitation	obligatoire avant l'entrée dans les lieux
Abonnement E.D.F.	ouverture du compteur aux frais du locataire
Départ anticipé	250 € (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)

Petit Déjeuner	9 € (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Kit Linge	35 € le kit (linge de lit & linge de toilette)
Ménage privatif ponctuel	Sur demande

