

✉ 197 rue Marcel Merieux 69 007 LYON    📞 06 47 53 30 36    📞 06 01 78 56 86    @ lyonsud2@cardinalcampus.fr    lyongerland@cardinalcampus.fr



## 35 RÉSIDENCES ÉTUDIANTES PARTOUT EN FRANCE



Colocation possible

### EQUIPEMENT DU LOGEMENT

**Salle de bain :**  
Douche ou baignoire  
Toilettes  
Lavabo  
Meuble de rangement  
Chauffage électrique

**Pièce à vivre :**  
Table repas et chaises

- Coin kitchenette équipé :  
Réfrigérateur  
Four micro-ondes  
Plaques de cuisson  
Kit vaisselle
- Lit simple ou double selon le type d'appartement  
Chambre séparée + coin salon dans les T2  
Kit ménage
- Rangements divers (placards, bibliothèque...)
- Bureau

WORK & STUDY, AS YOU LIVE 😊

	TYPE D'APPARTEMENT	LOYER 2020 /MOIS TTC
REZ DE CHAUSSÉE	Studio 19-20m <sup>2</sup>	de 465 € à 485 €
	T1 24m <sup>2</sup> double	530 €
	T3 60m <sup>2</sup>	900 €
ETAGE	Studio 18m <sup>2</sup> angle	485 €
	Studio 19-20m <sup>2</sup>	de 495 € à 535 €
	T1 24m <sup>2</sup> double	560 €
	T2 30m <sup>2</sup> single	640 €
PENTHOUSE	Studio 19-20m <sup>2</sup>	de 545 € à 575 €
	Studio 22m <sup>2</sup>	de 535 € à 575 €
	T1 25m <sup>2</sup>	565 €
	T2 31m <sup>2</sup> terrasse	690 €
<b>EXPERIENCE CO-LIVING - Appartements prêts à vivre</b>		
	Studio 20m <sup>2</sup> penthouse	710 €
	Studio 22m <sup>2</sup> penthouse	725 €
	T2 31m <sup>2</sup> penthouse	910 €

### SERVICES DE LA RÉSIDENCE

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par digicode
- Vidéo surveillance
- Laverie payante avec lave linge et sèche linge
- Local à vélos
- Salle de Fitness
- Chill Room
- Parking (35€/mois) en sous sol

### NOS LOGEMENTS OUVERT DROIT À L'ALLOCATION LOGEMENT (A.L.S) DE LA CAF

Frais de dossier	350 €	Petit Déjeuner	9 € (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Dépôt de garantie	600 € studio/T1 - 800 € T2 - 1000 € T3	Kit Linge	35 € le kit (linge de lit & linge de toilette)
Dépôt de garantie Campus Living	900 € studio - 1 200€ T2	Ménage privatif ponctuel	Sur demande
Assurance habitation	obligatoire avant l'entrée dans les lieux		
Abonnement E.D.F.	ouverture du compteur aux frais du locataire		
Départ anticipé	250 € (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)		

