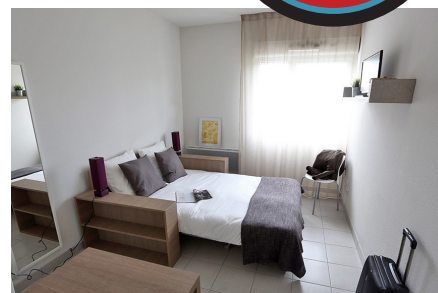




49 Avenue de Bordeaux
37300 Joué-les-Tours



06 19 97 85 40



tours@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec BZ double ou lit double 140 selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage
- Chauffage électrique

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche cabine
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Sèche serviettes



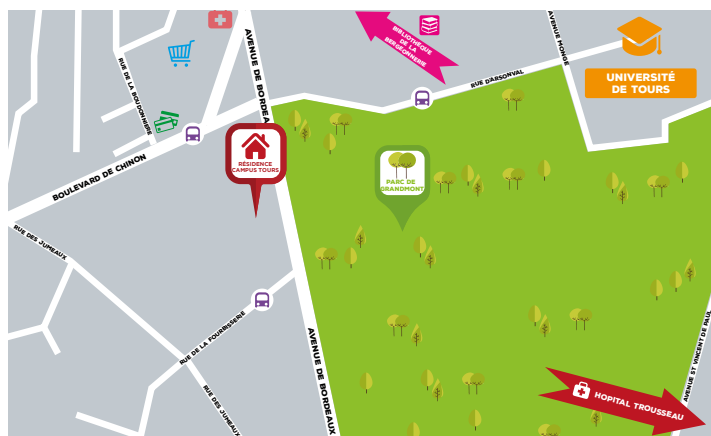
Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Interphone
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Local à vélo sécurisé
- Parking payant (20 € TTC/ mois)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2023

Un forfait sur charges de 60€ est ajouté au montant du loyer.

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio 17 - 19 m² RDC Rue / Etages Rue	400 € / 430 €	600 €
Studio 17 - 19 m² RDC Cour / Etages Cour	420 € / 460 €	
T1 24 m²	510 €	
T1Bis 26 - 27 m²	de 525 à 590 €	700 €
T1 XL 36 m²	630 €	
T2 41 m²	670 €	800 €

Frais de dossier :

- Assurance habitation :** 200€ obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Assurance EDF :** comprise dans le loyer
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** Location 8€/mois (linge de lit)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**

*Pour les garants institutionnels, le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer.