

Alchimie

Résidence étudiante / Lyon Villeurbanne



22 rue Georges Courteline
69100 Villeurbanne



06 02 48 16 22



lyonvilleurbanne@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- de nombreux rangements
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



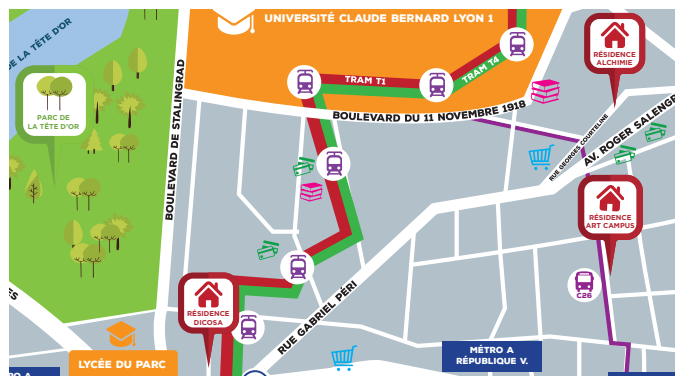
Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéosurveillance
- Salle commune
- Wash Bar (service payant)
- Fitness Room
- Local à vélo
- Espaces verts et jardins partagés
- Parking (35€/mois TTC) en sous sol



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2023

Eau froide incluse.

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio 18 m² RDC rue / jardin	500 € / 510 €	600 €
Studio 18 m² rue / jardin	520 € / 530 €	
Studio 18 m² terrasse rue / jardin	560 € / 565 €	
Studio 23 m² rue	560 €	700 €
T1Bis 26 m² jardin	590 €	
T1Bis 32 m² terrasse jardin	610 €	
T2 28 - 30 m² terrasse rue / jardin	690 € / 700 €	800 €
T2 58 m² RDC jardin 1 pax / 2 pax	695 € / 720 €	

Frais de dossier :

350€

Assurance habitation :

obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement EDF :

ouverture du compteur aux frais du locataire

Départ anticipé :

250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)

Petit déjeuner :

9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge :

35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel :

sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**

*Pour les garants institutionnels, le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer.