

# Pop Up

## Résidence étudiante / Bourg-en-Bresse



36 avenue Alsace Lorraine  
01000 Bourg-en-Bresse



06 45 70 40 61



bourgenbresse@cardinalcampus.fr

### Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

**Pièce à vivre :**

- Espace nuit avec lit simple ou double ou canapé lit selon le type d'appartement
- Un espace bureau
- De nombreux rangements
- Une chambre séparée et un coin salon dans les T2 et T3
- Kit ménage

**Coin kitchenette équipée :**

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Un coin repas avec table et chaises

**Salle de bain :**

- Douche
- Toilettes
- Vasque et meuble
- Meuble de rangement
- Sèche-serviettes



**Connexion internet gratuite**

### Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge électronique
- Vidéo-surveillance
- Chill Room (coworking, cuisine à partager, ...)
- Kitchen lab
- Laverie (service payant)
- Local vélos
- Espaces verts



**Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF**

### Tarifs 2024

**Eau chaude, eau froide et chauffage inclus**

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio 19-20m <sup>2</sup> rue 1er étage	450€	600 €
Studio 19-20m <sup>2</sup> rue / parc	470 € / 480 €	
Studio 19-20m <sup>2</sup> parc avec balcon	490 €	
T1 23-24m <sup>2</sup> parc	500 €	
T1 pmr 23m <sup>2</sup> rue / parc	490 € / 500 €	
T1 pmr 23-24m <sup>2</sup> avec balcon parc	510 €	700 €
T2 30m <sup>2</sup> parc	550 €	
T2 33m <sup>2</sup> rue	570 €	
T2 30m <sup>2</sup> avec balcon parc	570 €	
T2 35m <sup>2</sup> parc	590 €	
T2 36m <sup>2</sup> rue	590 €	900 €
T2 40m <sup>2</sup> rue	600 €	
T3 46m <sup>2</sup> parc	700 €	
T3 50m <sup>2</sup> angle rue	700 €	
T3 50m <sup>2</sup> angle parc	710€	

**Frais de dossier :** 200 €

**\*Garants institutionnels :** le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

**Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux

**Abonnement électrique :** ouverture du compteur aux frais du locataire

**Petit déjeuner :** 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

**Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

**Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**