

# What's Up

## Résidence étudiante / Noisy-Le-Grand



2 Boulevard du Levant  
93160 Noisy-Le-Grand



06 20 38 12 35 07 71 44 41 56



parisnoisy@cardinalcampus.fr

### Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

**Pièce à vivre :**

- un espace nuit avec lit 120 ou 140
- un espace bureau
- des rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

**Coin kitchenette équipée :**

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Un coin repas avec table et chaises

**Salle de bain :**

- Douche ou baignoire
- Toilettes
- Vasque et meuble
- Meuble de rangement

Connexion internet gratuite

### Services de la résidence

- Reception clientèle
- Accès PMR
- Vidéo-surveillance
- Local vélo
- Chill Room et kitchen lab
- Wash Bar (service payant)
- Movie Room
- Game Room
- Music Lab
- Yoga room



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



### Tarifs 2024

Tout inclus (eau froide, eau chaude, électricité, chauffage)

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio 17m <sup>2</sup>	685 €	800 €
Studio 19-22m <sup>2</sup>	de 710 € à 765 €	
T1 22m <sup>2</sup> - 24m <sup>2</sup>	de 715 € à 810 €	850 €
T1 XL 27m <sup>2</sup> - 30 m <sup>2</sup>	de 795 € à 815 €	
T1 bis PMR 35m <sup>2</sup>	735 €	
T1 XXL PMR 35m <sup>2</sup>	815 €	950 €
T1 coloco 34m <sup>2</sup> 2*	915 €	
<b>Appartements Business</b>		
Studio	765 €	1100 €
T1 Business sans vis-à-vis/plan d'eau	De 765 € à 965 €	1300 à 1500 €
<b>Appartements Coliving</b>		
T1 22-27m <sup>2</sup> coliving	De 915€ à 935 €	1100 € / 1300 €
T1 35m <sup>2</sup> coliving	1125 €	1800 €

Frais de dossier : 550€

\*Garants institutionnels : le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement électrique : compris dans le loyer

Petit déjeuner : 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur  
**cardinalcampus.fr**