Floor 7

Résidence étudiante / Lyon Jean Macé

25 rue Pauline Kergomard
69007 Lyon

06 45 70 10 25

lyonjeanmace@cardinalcampus.fr

Equipements

Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :
- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- Chambre séparée et coin salon dans les T3
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :
- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :
- Douche ou baignoire
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Local vélo
- Parking en sous sol (50 € / mois TTC)

Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF

Tarifs 2024

Eau froide incluse.

	Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Rez-de-chaussée	Studio 19-21m² rue / jardin privé	500 € / 515 €	600 €
	T1 25-27m² jardin / lit double	550 € / 590 €	700 €
	T3 50m²	905 €	1000 €
Etages	Studio 16-17m² / balcon	480 € / 500 €	600 €
	Studio 19-20m²	de 510 à 530 €	
	Studio 21-23 m² - petite terrasse - grande terrasse	540 € 560 € 570 €	
	T1 25m² /balcon	590 € / 610 €	700 €
	T1 25m² lit double - petite terrasse - grande terrasse	600 € 630 € 650 €	
	T1 27 m² lit double / petite terrasse	620 € / 650 €	
	T1 29-30 m² lit double	655 €	

Frais de dossier : 350€
***Garants institutionnels :** le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer
Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux
Abonnement électrique : ouverture du compteur aux frais du locataire
Petit déjeuner : 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
Ménage privatif ponctuel : sur demande

Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur cardinalcampus.fr

Les tarifs sont indiqués sous réserve de modification. Photos et plans non contractuelles. Proposition d'aménagement et de décoration sous réserve de modification. Version 03.2024

Campus CARDINAL
EAGLESTONE GROUP