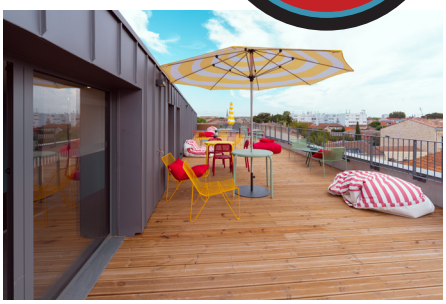
Le Tchanqué

Résidence étudiante / Bordeaux



149/151 rue du Tondu
33000 Bordeaux

06 09 85 52 78

bordeaux@cardinalcampus.fr

Equipements

Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :
- un espace nuit avec lit simple 120
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :
- Réfrigirateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :
- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Espace de coworking
- Local à vélo

Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF

Tarifs 2024

Eau froide, eau chaude et chauffage inclus

	Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépot de garantie*
Rez-de-Chaussée	Studio 19m² angle rue	535 €	600 €
	Studio 18-19m² / 20-21m² rue	575 € / 585 €	
	Studio 19-20m² / 21-23m² cour	595 € / 605 €	
	T2 29-31m² cour	715 €	800 €
	T2 36m² pmr cour	745 €	
Etages	Studio 18-19m² / 20-22m² rue	605 € / 625 €	600 €
	Studio 17-19m² terrasse rue	585 € / 645 €	
	Studio 18-19m² / 20-21 / 22-23m² cour	625€ / 640€ / 650€	
	Studio 22m² terrasse cour	660 €	
	T1bis 25-26m² pmr cour	685 €	700 €
	T2 25m² rue / 26m² terrasse rue	705 € / 725 €	800 €
	T2 29m² cour	745 €	
	T2 36m² pmr cour	765 €	
	T2 coloc 35m² cour / 38m² rue	785 € / 805 €	
	T2 coloc 39m² terrasse rue	865€	

Frais de dossier : 400€
***Garants institutionnel :** le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer
Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux
Abonnement électrique : ouverture du compteur aux frais du locataire
Petit déjeuner : 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
Ménage privatif ponctuel : sur demande

Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur cardinalcampus.fr

Les tarifs sont indiqués sous réserve de modification. Photos et plans non contractuelles. Proposition d'aménagement et de décoration sous réserve de modification. Version 03.2024

Campus CARDINAL
EAGLESTONE GROUP