

# Arts Campus

## Résidence étudiante / Lyon Villeurbanne



6 rue Benjamin Constant  
69100 Villeurbanne



06 34 25 51 78



lyonvilleurbanne@cardinalcampus.fr

## Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



**Connexion internet gratuite**

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Local vélo
- Parking en sous sol (35 € / mois TTC)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2024

Eau froide incluse.

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio RDC ext 17 m <sup>2</sup> / 20 m <sup>2</sup>	465 / 475 €	600 €
Studio RDC 18 m <sup>2</sup> / 20 m <sup>2</sup>	475 € / 485 €	
Studio étage 18 m <sup>2</sup> / 19 m <sup>2</sup> / 20 m <sup>2</sup>	495 € / 515 € / 525 €	
Studio attique 18m <sup>2</sup> / 19 m <sup>2</sup> / 20m <sup>2</sup>	525 € / 545 € / 555 €	
T1 22 m <sup>2</sup> attique	560 €	
T1 23 m <sup>2</sup> attique lit double	580 €	
T1 RDC 27 m <sup>2</sup> lit double	590 €	

Frais de dossier : 350€

\*Garants institutionnels : le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement électrique : ouverture du compteur aux frais du locataire

Petit déjeuner : 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**