

Madison Park

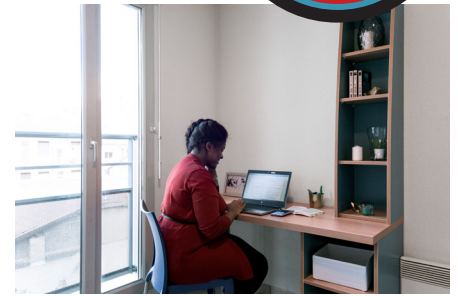
Résidence étudiante / Lyon Vaise



40 rue de Bourgogne
69009 Lyon



06 45 70 39 12 07 77 28 26 97



lyonvaise@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Baignoire ou douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Fitness Room
- Local à vélo
- Parking en sous sol (68 €/ mois TTC) ou box fermé (75 €/mois TTC) à 250 m de la résidence



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2024

Eau froide incluse.

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio 18 m ² côté rue / avec loggia	500 €/ 520 €/ 550 €	600 €
Studio 18 - 19 m ² côté jardin RDC / étages	540 € / 550 €	
Studio 20m ² jardin privatif	590 €	
Studio 23m ² terrasse	610 €	800 €
T2 30 - 37 m ²		
- RDC côté rue	655 €	
- Etage côté rue avec loggia	675 €	
- RDC avec jardin privatif	710 €	800 €
- Etage côté jardin avec loggia	675 € / 715 €	
T2 30 - 33 m ² avec terrasse	730 €	

Frais de dossier : 350€

*Garants institutionnels : le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement électrique : ouverture du compteur aux frais du locataire

Petit déjeuner : 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**