

# Pop Up

Résidence étudiante / Bourg-en-Bresse



36 avenue Alsace Lorraine  
01000 Bourg-en-Bresse



06 45 70 40 61



bourgenbresse@cardinalcampus.fr

## Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- Espace nuit avec lit simple ou double ou canapé lit selon le type d'appartement
- Un espace bureau
- De nombreux rangements
- Une chambre séparée et un coin salon dans les T2 et T3
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Vasque et meuble
- Meuble de rangement
- Sèche-serviettes



Connexion internet gratuite

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge électronique
- Vidéo-surveillance
- Chill Room (coworking, cuisine à partager, ...)
- Kitchen lab
- Laverie (service payant)
- Local vélos
- Espaces verts



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF

## Tarifs 2024

Eau chaude, eau froide et chauffage inclus

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio 19-20m <sup>2</sup> rue 1er étage	450€	600 €
Studio 19-20m <sup>2</sup> rue / parc	470 € / 480 €	
Studio 19-20m <sup>2</sup> parc avec balcon	490 €	
T1 23-24m <sup>2</sup> parc	500 €	
T1 pmr 23m <sup>2</sup> rue / parc	490 € / 500 €	
T1 pmr 23-24m <sup>2</sup> avec balcon parc	510 €	700 €
T2 30m <sup>2</sup> parc / avec balcon	550 € / 570 €	
T2 33m <sup>2</sup> rue	570 €	
T2 35m <sup>2</sup> parc / 36 m <sup>2</sup> rue	590 €	
T2 40m <sup>2</sup> rue	610 €	
T2 RDC 55m <sup>2</sup>	620 €	900 €
T3 46m <sup>2</sup> parc	700 €	
T3 50m <sup>2</sup> angle rue	700 €	
T3 50m <sup>2</sup> angle parc	710€	

Frais de dossier : 200 €

\*Garants institutionnels : le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement électrique : ouverture du compteur aux frais du locataire

Petit déjeuner : 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur  
[cardinalcampus.fr](https://cardinalcampus.fr)