

# Laura Lisa

## Résidence étudiante / Toulon



582 impasse Eugène Augias  
83130 La Garde



06 45 70 10 94



commercialsud@cardinalcampus.fr

### Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

**Pièce à vivre :**

- un espace nuit avec BZ
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- Kit ménage

**Coin kitchenette équipée :**

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

**Salle de bain :**

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

**Connexion internet gratuite**

### Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge électronique
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Emplacement à 2 roues
- Parking gratuit



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



### Tarifs 2024

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio 21 m² RDC côté parking / jardin	475 € / 515 €	600 €
Studio 21 m² étage : côté parking / avec balcon côté jardin / avec balcon	495 / 515 € 515 / 535 €	
T1 26 m² RDC côté : parking / Beaulieu / jardin	535 / 555 / 585 €	700 €
T1 26 m² étage : côté parking / avec balcon côté jardin / avec balcon	555 / 575 € 575 / 595 €	
T1Bis 35 m² côté parking / avec balcon côté jardin / avec balcon	655 € / 665 € 665 € / 675 €	800 €

- Frais de dossier :** 250€
- \*Garants institutionnels :** le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois la montant du loyer
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement électrique :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Petit déjeuner :** 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**