



341 rue Estienne d'Orves  
92700 Colombes



+ 33 (0) 6 29 41 98 75



pariscolombes@cardinalcampus.fr

### Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

**Pièce à vivre :**

- un espace nuit avec lit simple ou double ou BZ selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage
- Chauffage électrique

**Coin kitchenette équipée :**

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Un coin repas avec table et chaises

**Salle de bain :**

- Douche italienne
- Toilettes
- Vasque et meuble
- Meuble de rangement
- Sèche-serviettes

**Connexion internet gratuite**

### Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge électronique
- Immeuble sous vidéo protection
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room ( coworking, cuisine à partager, ...)
- Local vélos
- Espace fitness extérieur
- Parking en sous sol à partir de (80€/ mois TTC)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



### Tarifs 2025

Eau chaude et chauffage inclus

	Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
RDC	Studio 16-23 m <sup>2</sup> simple / patio BZ	704 € / 744 €	850 €
	Studio 17-18 m <sup>2</sup> petite terrasse BZ	744 € / 784 €	
	Studio 20-24 m <sup>2</sup> lit double ou BZ	814 €	
Etages simples ou BZ	Studio 16-23 m <sup>2</sup> simple / patio / balcon	734 € / 834 €	900 €
	Studio 24 m <sup>2</sup> lit double	904 €	
	T1Bis 30 m <sup>2</sup> côté rue	934 €	
	T2 de 32 m <sup>2</sup> avec BZ	969	
Penthouse	Studio simple 15-20 m <sup>2</sup> avec balcon / terrasse	754 € / 854 €	1 100 €
	T1Bis 27 m <sup>2</sup> avec terrasse	934 €	
	T2 24-32 m <sup>2</sup> avec terrasse	939 € / 999 €	
	T2 41 m <sup>2</sup> en colocation	1 219 €	
Coliving	Studio 16-18 m <sup>2</sup> simple	1 005 €	1 200 €

**Frais de dossier :** 600 €

\*Garants institutionnels : le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

**Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux

**Abonnement électrique :** ouverture du compteur aux frais du locataire

**Petit déjeuner :** 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

**Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

**Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**

Affichage obligatoire décliné selon la résidence. Dernière mise à jour du document : 12.2024.