

Campus Tours

Résidence étudiante / Tours



49 Avenue de Bordeaux
37300 Joué-les-Tours



+33 (0)6 19 97 85 40



tours@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec BZ double ou lit double 140 selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage
- Chauffage électrique

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche cabine
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Sèche serviettes



Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Immeuble sous vidéo-protection
- Interphone
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Local à vélo sécurisé
- Parking payant (25 € TTC/ mois)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2025

Un forfait sur charges d'environ 70€ est ajouté au montant du loyer.

Etage	Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
RDC	Studio 18m ² côté rue / cour	400 € / 420 €	600 €
	T1 bis 27m ² côté rue	535 €	700€
	T2 42m ² côté rue	680 €	800 €
Etages	Studio 18-19 m ² côté rue	430 €	600 €
	Studio 18-23m ² côté cour	460 € / 495 €	
	T1 25m ² cour	510 €	
	T1 bis 27-28m ² lit double côté cour/rue	570 € / 600 €	700 €
	T1 XL 36m ² lit double côté cour	640 €	

Frais de dossier : 250 €

*Garants institutionnels : le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement électrique : compris dans le loyer

Petit déjeuner : 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge : Location 8€/mois (linge de lit)

Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr

Affichage obligatoire décliné selon la résidence. Dernière mise à jour du document : 04.2025.