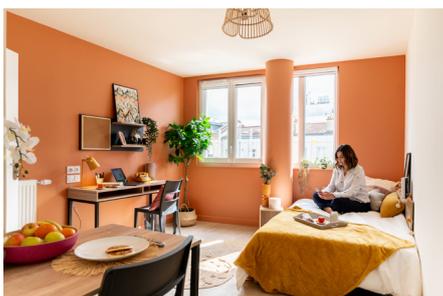


The Place

Résidence étudiante / Suresnes



19-21 rue Emile Duclaux
92150 Suresnes

+33 (0)6 20 68 66 63

parissuresnes@cardinalcampus.fr

Équipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- Espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- Espace bureau
- Rangements
- Chambre(s) privative(s) avec un espace de vie à partager dans les T3
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Coin repas

Salle de bains :

- Douche
- Toilettes
- Vasque
- Meuble de rangement
- Sèche-serviettes

Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge électronique
- Vidéo-surveillance
- Chill Room
- Kitchen Lab
- Pation et jardin
- Wash Bar (service payant)
- Local vélos
- Parking (90€ TTC/mois)



Tous nos appartements ouvrent droit aux ALS de la CAF.



Tarifs 2025

Inclus dans le loyer : Eau froide, eau chaude et chauffage

	Type d'appartement	Loyer / Mois TTC*
RDC	Studio 16 à 26 m ² patio/ jardin/terrasse	De 820 à 900 €
	Studio 32 m ² PMR patio	900 €
	T2 31 m ² patio	1 010 €
Etages	Studio 17 à 24 m ² patio/patio PMR	De 860 à 930 €
	Studio 18 à 34 m ² rue/ jardin/rue PMR	De 890 à 960 €
	Studio 16 à 19 m ² balcon/terrasse/PMR	De 920 à 980 €
	T2 28 à 36 m ² patio/terrasse/jardin	De 1 250 à 1 500 €
Penthouse	Studio 18 à 20 m ² terrasse/PMR	De 950 à 980 €
Appartements à partager	T3 à partager (chambre avec SDB individuelle) 50 m ² patio	910 €

- Frais de dossier :** 550 €
- *Garants institutionnels :** un mois de loyer. Pour les garants institutionnels, le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer.
- Assurance habitation :** Obligatoire avant l'entrée dans les lieux.
- Abonnement EDF :** Ouverture du compteur aux frais du locataire
- Petit-déjeuner :** 15 € (boisson chaude, une viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35 € le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privé ponctuel :** Sur demande.



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**