

# L'Atelier II

## Résidence étudiante / Lyon Jean Macé



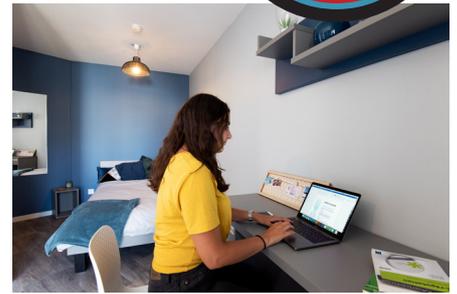
Résidence conventionnée - Acceptation des dossiers sous conditions régies par l'État.



8 rue Bechevelin  
69007 Lyon



+33 (0)6 10 79 63 65



lyonjeanmace@cardinalcampus.fr

### Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

**Pièce à vivre :**

- un espace nuit avec lit simple ou double 120 ou BZ 140 selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- Kit ménage

**Coin kitchenette équipée :**

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

**Salle de bain :**

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

**Connexion internet gratuite**

### Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Local vélos



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.P.L) de la CAF



### Tarifs 2025

Eau chaude et eau froide incluses

	Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Rez-de-chaussée	Studio 18 m² cour sgl / dbl 120	475 / 485 €	655 €
	Studio 19 m² rue BZ	505 €	
	T1 22 m² rue BZ 140	510 €	
	T2 38 m² rue dbl 140	695 €	770 €
Etages	Studio 18 - 19 m² cour sgl	475 €	655 €
	Studio 19 m² / 20 m² rue sgl	480 €	655 € / 660 €
	Studio 18 m² cour dbl 120	485 €	655 €

**Frais de dossier :**

Tarifs selon superficie

**\*Garants institutionnels :**

le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

**Assurance habitation :**

obligatoire avant l'entrée dans les lieux

**Abonnement électrique :**

ouverture du compteur aux frais du locataire

**Petit déjeuner :**

15 € (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

**Kit linge :**

35 € le kit (linge de lit et linge de toilette)

**Ménage privatif ponctuel :**

sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**

Affichage obligatoire décliné selon la résidence. Dernière mise à jour du document : 06.2025.