

✉ 22, rue Georges Courteline
69100 VILLEURBANNE

☎ 06 02 48 16 22

☎ 06 15 58 50 11

@ lyonvilleurbaine@cardinalcampus.fr



37 RÉSIDENCES ÉTUDIANTES PARTOUT EN FRANCE



 Colocation possible

EQUIPEMENT DU LOGEMENT

Salle de bain :
Douche
Toilettes
Lavabo
Meuble de rangement
Chauffage électrique



Pièce à vivre :
Table repas et chaises

- Coin kitchenette équipé :
Réfrigérateur
Four micro-ondes
Plaques de cuisson vitrocéramique
Kit vaisselle
- Lit simple ou double selon le type d'appartement
Chambre séparée + coin salon dans les T2
Kit Ménage
- Rangements divers (placards, bibliothèque...)
- Bureau

WORK & STUDY AS YOU LIVE

TYPE D'APPARTEMENT	LOYER 2020 /MOIS TTC
Studio 18m ² RDC rue / jardin	485 € / 495 €
Studio 18m ² rue / jardin	505 € / 515 €
Studio 18 m ² terrasse rue / jardin	545 € / 550 €
Studio 23 m ² rue	545 €
T1 bis 26 m ² jardin	575 €
T1 bis 32 m ² terrasse jardin	595 €
T2 28-30 m ² terrasse rue / jardin	675 € / 685 €
T2 58 m ² RDC jardin 1 pax / 2 pax	680 € / 705 €

SERVICES DE LA RÉSIDENCE

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badg
- Laverie payante avec lave linge et sèche linge
- Local à vélos
- Salle de fitness en accès libre
- Espaces verts
- Parking (35€/mois) en sous sol



NOS LOGEMENTS OUVRONT DROIT À L'ALLOCATION LOGEMENT (A.L.S) DE LA CAF

Frais de dossier	350 €	Petit Déjeuner	9 € (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Dépôt de garantie	600 € studio - 700 € T1bis - 800 € T2	Kit Linge	35 € le kit (linge de lit & linge de toilette)
Assurance habitation	obligatoire avant l'entrée dans les lieux	Ménage privatif ponctuel	Sur demande
Abonnement E.D.F.	ouverture du compteur aux frais du locataire		
Départ anticipé	250 € (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)		

