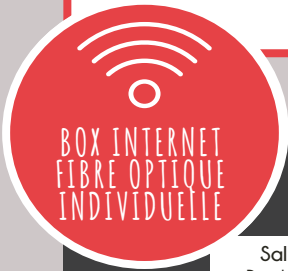


✉ 231, avenue Général de Gaulle 📞 06 02 48 12 78 📞 06 45 70 81 67 📧 lyonbron@cardinalcampus.fr  
69 500 BRON



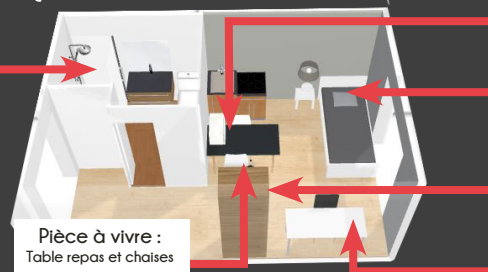
## 37 RÉSIDENCES ÉTUDIANTES PARTOUT EN FRANCE



Colocation possible

### EQUIPEMENT DU LOGEMENT

**Salle de bain :**  
Douche ou baignoire  
Toilettes  
Lavabo  
Meuble de rangement  
Chauffage électrique



**Pièce à vivre :**  
Table repas et chaises

- Coin kitchenette équipé :  
Réfrigérateur  
Four micro-ondes  
Plaques de cuisson  
Kit vaisselle
- Lit simple ou double selon le type d'appartement  
Chambre séparée + coin salon dans les T2 et T3  
Kit ménage
- Rangements divers (placards, bibliothèque...)
- Bureau

## WORK & STUDY AS YOU LIVE 😊

TYPE D'APPARTEMENT	LOYER 2020 /MOIS TTC
Studio 19m <sup>2</sup> côté jardin	435 €
Studio 23m <sup>2</sup> côté jardin	455 €
Studio 24m <sup>2</sup> côté jardin	465 €
T2 28-29m <sup>2</sup> côté jardin avec balcon 1pax/2pax	535 € / 615 €
T2 33-36m <sup>2</sup> .côté rue avec balcon 1pax/2pax .côté jardin avec balcon (dont duplex) 1pax/2pax	555 € / 635 € 575 € / 655 €
T2 39m <sup>2</sup> côté rue avec balcon 1pax/2pax	595 € / 675 €
T3 duplex 54m <sup>2</sup> côté rue avec balcon	895 €

### SERVICES DE LA RÉSIDENCE

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Laverie payante avec lave linge et sèche linge
- Chill Room
- Local à vélos
- Parking (30€/mois)



## NOS LOGEMENTS OUVERT DROIT À L'ALLOCATION LOGEMENT (A.L.S) DE LA CAF

Frais de dossier	300 €	Petit Déjeuner	9 € (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Dépôt de garantie	600 € studio - 800 € T2 - 1000 € T3	Kit Linge	35 € le kit (linge de lit & linge de toilette)
Assurance habitation	obligatoire avant l'entrée dans les lieux	Ménage privatif ponctuel	Sur demande
Abonnement E.D.F.	ouverture du compteur aux frais du locataire		
Départ anticipé	250 € (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)		

