

Timone Park

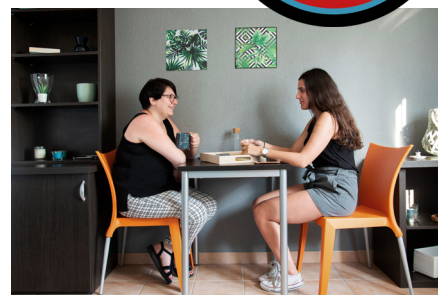
Résidence étudiante / Marseille



22 rue de Smyrne
13005 Marseille



06 45 70 10 94



timonepark@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec BZ
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Fitness Room
- Local à vélo
- Parking (70 €/mois) en sous sol



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs

| Type d'appartement | Loyer 2020 / Mois TTC | Dépot de garantie |
|---|-----------------------|-------------------|
| Studio 17 m ² / avec balcon | 450 / 465 € | 600 € |
| Studio 19 m ² / avec balcon | 475 / 480 € | |
| Studio 20 - 23 m ² / avec terrasse | 500 / 560 € | 700 € |
| T1 23 - 24 m ² avec terrasse | 550 € 575 € | |
| T2 30 m ² avec terrasse | 650 € | 800 € |

- Frais de dossier :** 300€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr