



145 Avenue Berthelot  
69007 Lyon



07 71 44 41 55    06 23 59 69 70



lyonberthelot@cardinalcampus.fr

## Equipements



### Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

#### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

#### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

#### Salle de bain :

- Douche ou baignoire
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

**Connexion internet gratuite**

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Connexion à internet haut débit par fibre optique
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Local à vélo
- Parking ( 50 € / mois ) en sous sol



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2021

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépot de garantie
Studio 18 m <sup>2</sup> rue angle	484 €	
Studio 18 - 19 m <sup>2</sup> rue single / BZ	499 € / 515 €	600 €
Studio 18 - 19 m <sup>2</sup> cour single ou BZ / BZ premium	515 € / 530 €	
T1Bis 27-28 m <sup>2</sup> cour / cour balcon	585 € / 600 €	700 €
T2 35 m <sup>2</sup> 1 pax / 2 pax	619 € / 699 €	800 €
T2 38 m <sup>2</sup> balcon 1 pax / 2 pax	679 € / 749 €	
T3 59 m <sup>2</sup>	990 €	1000 €

- Frais de dossier :** 350€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**