

# Laura Lisa

## Résidence étudiante / Toulon



582 impasse Eugène Augias  
83130 La Garde



06 45 70 24 28



commercialsud@cardinalcampus.fr

### Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

#### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec BZ
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

#### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

#### Salle de bain :

- Douche ou baignoire
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

Connexion internet gratuite

### Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge électronique
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Emplacement à 2 roues
- Local à vélo
- Parking gratuit



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



### Tarifs 2021

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 21 m <sup>2</sup> RDC côté parking / jardin	440 € / 480 €	600 €
Studio 21 m <sup>2</sup> étage : côté parking / avec balcon côté jardin / avec balcon	460 / 480 € 480 / 500 €	
T1 26 m <sup>2</sup> RDC côté : parking / Beaulieu / jardin	500 / 520 / 550 €	700 €
T1 26 m <sup>2</sup> étage : côté parking / avec balcon côté jardin / avec balcon	520 / 540 € 540 / 560 €	
T1Bis 35 m <sup>2</sup>	630 €	800 €

- Frais de dossier :** 250€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**

