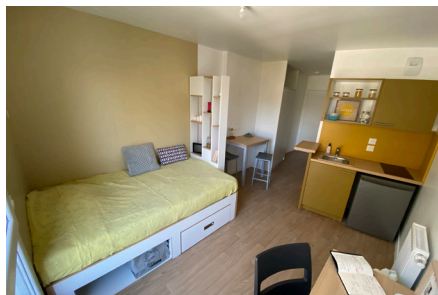


Canopée

Résidence étudiante / Clermont-Ferrand



41 rue de ressort
63100 Clermont-Ferrand



07 50 12 10 64



clermont@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double 120 ou BZ 140 selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Fitness Room
- Local à vélo
- Appartements Coliving



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2021

Eau chaude et chauffage inclus

	Type d'appartement	Loyer 2021 / Mois TTC	Dépôt de garantie
Rez-de-chaussée Côté Cour Avec terrasse	Studio 18 - 19 m ²	470 €	600 €
	T1 23 m ² pmr	490 €	
	T2 28 m ²	580 €	800 €
Etage	Studio 18 - 19 m ²	440 €	600 €
	Studio 21 m ² penthouse	460 €	
	T1 22-23 m ² pmr	460 €	
	T2 27-29 m ² rue / cour	560 €	800 €
	T2 28 m ² terrasse / 30 - 33 m ² rue	600 / 630 €	
	T2 33 m ² pmr rue	620 €	
	T2 37 - 38 m ²	650 €	
T3 terrasse	720 €	900 €	

- Frais de dossier :** 250€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**

