## Résidence étudiante / Lyon Gerland



30 rue André Bollier 69007 Lyon



06 01 78 56 86

06 47 53 30 36



lyongerland@cardinalcampus.fr

# **Equipements**



### Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double Réfrigérateur selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche - Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement - Chauffage électrique
- **Connexion internet gratuite**

# Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge électronique
- Wash Bar ( service payant )
- Espace 2 roues
- Parking (35 € / mois) en sous sol



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF

# (M) PONT PASTEUR

### **Tarifs 2021**

Type d'appartement	Loyer 2021 / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 17 - 20 m² RDC rue	480 €	600 €
Studio 21 - 22 m² RDC jardin bow window	495 €	
Studio 22 m² RDC jardin	510 €	
Studio 20 m² jardin/ 21 m² rue étage	520 €	
Studio 20 - 21 m² bow window jardin	540 €	
Studio 22 m² jardin étage	550 €	
Studio 18 m² penthouse balcon	585 €	
Studio 20 - 21 m² terrasse jardin	620 €	
T1 BZ 23 - 25 m <sup>2</sup>	620 €	700 €
T1 BZ 25 m² terrasse	670 €	
T1 bis 29 m² double terrasse	700 €	

Frais de dossier :

Assurance habitation: obligatoire avant l'entrée dans les lieux Abonnement EDF: ouverture du compteur aux frais du locataire Départ anticipé : 250€ (bail annnuel avec séjour inférieur à 6 mois) Petit déjeuner : 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange) Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur cardinalcampus.fr

