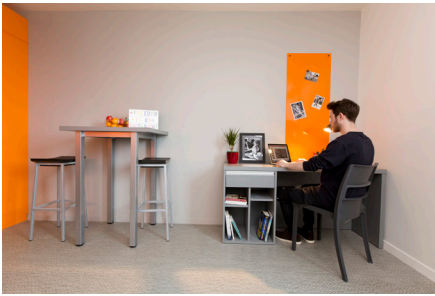


# What's Up

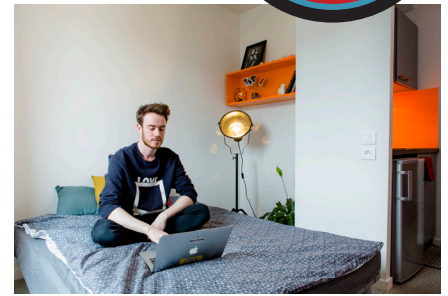
## Résidence étudiante / Noisy-Le-Grand



2 Boulevard du Levant  
93160 Noisy-Le-Grand



07 76 14 01 44 07 71 44 41 56



parisnoisy@cardinalcampus.fr

### Equipements ?



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

#### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double ou BZ selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage
- Chauffage électrique

#### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Un coin repas avec table et chaises

#### Salle de bain :

- Douche ou baignoire
- Toilettes
- Vasque et meuble
- Meuble de rangement

Connexion internet gratuite

### Services de la résidence

- Reception clientèle
- Accès PMR
- Vidéo-surveillance
- Local à vélo
- Chill Room
- Wash Bar (service payant)
- Movie Room
- Game Room
- Yoga Room



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



### Tarifs 2021

Tout inclus ( eau froide, eau chaude, électricité, chauffage et rafraîchissement d'air )

Type d'appartement	Loyer 2021 / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 17m <sup>2</sup> 100*200	650 €	800 €
Studio 19-20m <sup>2</sup> 120*200	de 690 € à 750 €	800 €
Studio 22m <sup>2</sup> 100*200 / T1 22m <sup>2</sup> 120*200	de 690 € à 750 €	de 800 € à 850 €
T1 23m <sup>2</sup> 120*200 / 24m <sup>2</sup> 120*200	690 € / 730 €	850 €
T1 XL 27m <sup>2</sup> 140*200 / 29m <sup>2</sup> 120*200	770 €	850 €
T1 XL 30m <sup>2</sup> 140*200	790 €	850 €
T1 bis PMR 35m <sup>2</sup>	710 €	850 €
T1 XXL PMR 35m <sup>2</sup>	790 €	850 €
T1 coloco 34m <sup>2</sup> 2* 120*200	890 €	950 €
Catégorie Business		
Studio 19m <sup>2</sup>	1100 €	1100 €
T1 22m <sup>2</sup> sud ouest/plan d'eau	1100 € / 1300 €	1100 € / 1300 €
T1 XL 27-30m <sup>2</sup>	1300 €	1300 €
T1 XXL PMR 35m <sup>2</sup>	1500 €	1500 €

- Frais de dossier :** 550€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**