

Bakara

Résidence étudiante / Lyon Gerland



30 rue André Bollier
69007 Lyon



06 01 78 56 86 06 47 53 30 36



lyongerland@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge électronique
- Wash Bar (service payant)
- Espace 2 roues
- Parking (35 € / mois TTC) en sous sol



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2022

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 17 - 20 m² RDC rue	480 €	600 €
Studio 21 - 22 m² RDC jardin bow window	495 €	
Studio 22 m² RDC jardin	510 €	
Studio 20 m² jardin/ 21 m² rue étage	520 €	
Studio 20 - 21 m² bow window jardin	540 €	
Studio 22 m² jardin étage	550 €	
Studio 18 m² penthouse balcon	585 €	
Studio 20 - 21 m² terrasse jardin	620 €	700 €
T1 BZ 23 - 25 m²	620 €	
T1 BZ 25 m² terrasse	670 €	
T1 bis 29 m² double terrasse	700 €	

- Frais de dossier :** 350€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**

