

# Estudis 7

Résidence étudiante / Lyon Berthelot



59 route de Vienne  
69007 Lyon



07 71 44 41 55

07 77 26 07 01



lyonberthelot@cardinalcampus.fr

## Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Wash Bar (service payant)
- Local à vélo
- Parking en sous sol ( 50 € / mois TTC )



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2022

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio lit simple 15 - 17 m <sup>2</sup>	de 495 à 510 €	600 €
Studio lit simple 18 - 19 m <sup>2</sup>	de 525 à 555 €	
Studio lit simple 21 m <sup>2</sup>	de 535 à 545 €	
Studio BZ 17 m <sup>2</sup> jardin	de 530 à 540 €	
Studio BZ 18 - 20 m <sup>2</sup> rue	de 535 à 545 €	
Studio BZ 18 - 21 m <sup>2</sup> jardin	de 545 à 555 €	
T1Bis lit double 21 m <sup>2</sup>	560 €	700 €
T1 Clic-Clac / BZ 22 m <sup>2</sup>	de 560 à 590 €	
T1Bis Clic-Clac / BZ 27 m <sup>2</sup>	de 660 à 690 €	
T2 twin jardin terrasse	730 €	

- Frais de dossier : 350€
- Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF : ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé : 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner : 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr