

Alchimie

Résidence étudiante / Lyon Villeurbanne



22 rue Georges Courteline
69100 Villeurbanne



06 15 58 50 11 06 02 48 16 22



lyonvilleurbaine@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- de nombreux rangements
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



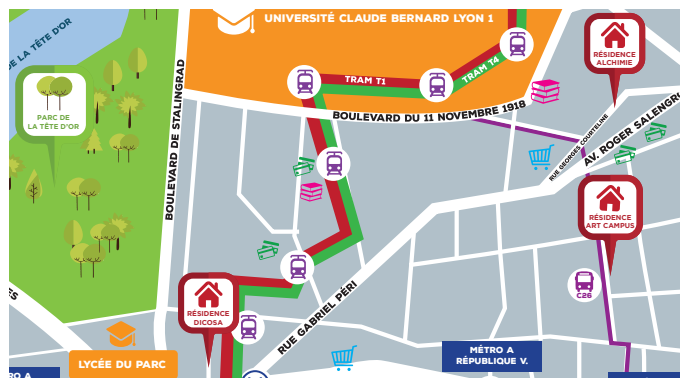
Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéosurveillance
- Salle commune
- Wash Bar (service payant)
- Fitness Room
- Local à vélo
- Espaces verts et jardins partagés
- Parking (35€/mois TTC) en sous sol



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2022

| Type d'appartement | Loyer / Mois TTC | Dépôt de garantie |
|-------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Studio 18 m ² RDC rue / jardin | 485 € / 495 € | 600 € |
| Studio 18 m ² rue / jardin | 505 € / 515 € | |
| Studio 18 m ² terrasse rue / jardin | 545 € / 550 € | |
| Studio 23 m ² rue | 545 € | 700 € |
| T1Bis 26 m ² jardin | 575 € | |
| T1Bis 32 m ² terrasse jardin | 595 € | 800 € |
| T2 28 - 30 m ² terrasse rue / jardin | 675 € / 685 € | |
| T2 58 m ² RDC jardin 1 pax / 2 pax | 680 € / 705 € | |

- Frais de dossier : 350€
- Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF : ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé : 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner : 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr