

# Parc Montchat

Résidence étudiante / Lyon Lumière



8 cours du Docteur Long  
69003 Lyon



06 45 70 81 67 06 21 52 03 19



lyonlumiere@cardinalcampus.fr

## Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Wash Bar (service payant)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2022

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 19 m <sup>2</sup>	470 €	600 €
Studio 19 m <sup>2</sup> terrasse	510 €	
T1 24 m <sup>2</sup>	530 €	700 €
T1Bis 27 m <sup>2</sup>	550 €	
T1Bis 32 m <sup>2</sup>	570 €	

- Frais de dossier : 350€
- Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF : ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé : 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner : 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur  
[cardinalcampus.fr](http://cardinalcampus.fr)

# Carré des Lumières

Résidence étudiante / Lyon Lumière



69 rue Feuillat  
69008 Lyon



06 45 70 81 67 07 71 44 41 54



lyonlumiere@cardinalcampus.fr

## Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2022

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 18 - 20 m <sup>2</sup> rue	550 €	600 €
Studio 20 - 21 m <sup>2</sup> cour	de 560 € à 580 €	
Studio 22 m <sup>2</sup> rue	de 560 € à 570 €	
T1 double 24 - 26 m <sup>2</sup>		700 €
- côté Rue - Balcon / terrasse	595 € / 660 €	
- côté Cour - Balcon / terrasse	620 € / 640 €	
T2 29 m <sup>2</sup> rue balcon	695 €	900 €
T2 34 m <sup>2</sup> traversant terrasse	815 €	
T2 38 m <sup>2</sup> rue terrasse	790 €	
T2 38 - 39 m <sup>2</sup> cour terrasse	835 €	

- Frais de dossier : 350€
- Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF : ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé : 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner : 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur  
[cardinalcampus.fr](http://cardinalcampus.fr)



10 rue Jacqueline Auriol  
69008 Lyon



07 71 44 41 54    06 21 52 03 19



lyonlumiere@cardinalcampus.fr

## Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



**Connexion internet gratuite**

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2022

	Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Rez-de-chaussée	Studio 17-18 m <sup>2</sup> Nord / loggia	480 €	600 €
	Studio 18 m <sup>2</sup> jardin / 21m <sup>2</sup>	530 €	
	T1 24 m <sup>2</sup> rez de jardin	565 €	700 €
	T2 31 m <sup>2</sup> terrasse	690 €	800 €
Etagé	Studio 17 - 19 m <sup>2</sup> rue / jardin	500 € / 530 €	600 €
	Studio 18 m <sup>2</sup> Nord étage	525 €	
	Studio 19 -20 m <sup>2</sup> jardin	540 €	
	T1 23 m <sup>2</sup> single / lit double jardin	555 / 575 €	700 €
	T2 33-35 m <sup>2</sup> rue / jardin	710 € / 730 €	800 €
<b>E PERIE CE C LI I - appartements pr ts vivre</b>			
Penthouse	Studio 17 m <sup>2</sup> terrasse	720 €	800 €
	T1 24 m <sup>2</sup> lit double terrasse	870 €	1100 €
	T2 33m <sup>2</sup> terrasse	980 €	1200 €

- Frais de dossier :** 350€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**



279 Avenue Berthelot  
69008 LYON



06 45 70 81 67

07 71 44 41 54



lyonlumiere@cardinalcampus.fr

### Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

**Pièce à vivre :**

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

**Coin kitchenette équipée :**

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

**Salle de bain :**

- Douche
- Sanitaire
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

**Connexion internet gratuite**

### Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par digicode
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Local à vélo
- Parking en sous sol (35€/mois TTC)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



### Tarifs 2022

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 15 m² jardin	459 €	600 €
Studio 17 m² RDC	479 €	
Studio 16 m² rue	479 €	
Studio 17 m² rue / jardin	505 € / 515 €	
Studio 18-19 m² rue / jardin	515 € / 535 €	
Studio 21 m² rue	545 €	800 €
T2 twins 28-29m² rue / balcon	670 €	
T2 RDC 32m² cour	720 €	

- Frais de dossier :** 350€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**