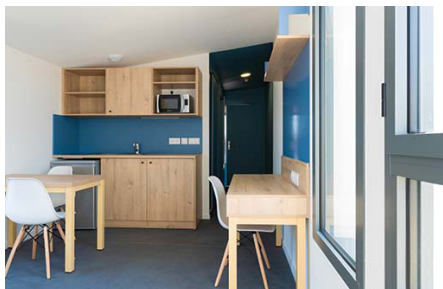


Le Tchanqué

Résidence étudiante / Bordeaux



149/151 rue du Tondu
33000 Bordeaux



06 09 85 52 78



bordeaux@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple 120
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Espace de coworking
- Local à vélo



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF

Tarifs 2022

Eau chaude et chauffage inclus

| | Type d'appartement | Loyer / Mois TTC | Dépt de garantie |
|-----------------|---|--------------------|------------------|
| Rez-de-Chaussée | Studio 18-19m ² / 20-21m ² rue | 560€ / 590€ | 700 € |
| | Studio 19-20m ² / 21-23m ² cour | 580€ / 590€ | |
| | T2 29-31m ² cour | 700€ | 900 € |
| | T2 36m ² pmr rue | 730€ | |
| Etages | Studio 18-19m ² / 20-22m ² rue | 590€ / 610€ | 700 € |
| | Studio 16m ² / 17-19m ² terrasse rue | 570€ / 630€ | |
| | Studio 18-19m ² / 20-21 / 22-23m ² cour | 610€ / 625€ / 635€ | |
| | Studio 22m ² terrasse cour | 645€ | 800 € |
| | T1bis 25-26m ² pmr cour | 670€ | |
| | T2 25m ² rue / 26m ² terrasse rue | 690€ / 710€ | |
| | T2 29m ² cour | 730€ | |
| | T2 36m ² pmr cour | 750€ | |
| | T2 coloc 35m ² cour / 38m ² rue | 770€ / 790€ | |
| | T2 coloc 39m ² terrasse rue | 850€ | |

- Frais de dossier :** 400€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**

