

Nova Park

Résidence étudiante / Lyon Bron



231 Avenue Général de Gaulle
69500 Bron



06 02 48 12 78 06 45 70 81 67



lyonbron@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche ou baignoire
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Local à vélo
- Parking (30 €/ mois TTC)
- Vidéo-surveillance



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2022

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 19 m² côté jardin	440 €	600 €
Studio 23 m² côté jardin	460 €	
Studio 24 m² côté jardin	470 €	
T2 28-29 m² côté jardin avec balcon 1 pax / 2 pax	540 / 620 €	800 €
T2 33 - 36 m² - côté rue avec balcon -1 pax/ 2 pax - côté jardin avec balcon (dont duplex) -1 pax/ 2 pax	560 / 640 € 580 / 660 €	
T2 39 m² côté rue avec balcon - 1 pax / 2 pax	600 / 680 €	
T3 duplex 54 m² côté rue avec balcon	900 €	1000 €

- Frais de dossier :** 300€
Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux
Abonnement EDF : ouverture du compteur aux frais du locataire
Départ anticipé : 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
Petit déjeuner : 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**