

# Studio 9

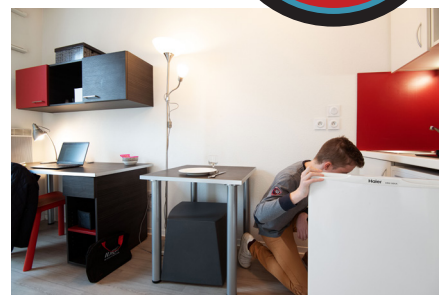
Résidence étudiante / Lyon Vaise



32 rue du 24 mars 1852  
69009 Lyon



06 45 70 39 12    06 71 19 76 17



lyonvaise@cardinalcampus.fr

## Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Vasque et meuble
- Chauffage électrique

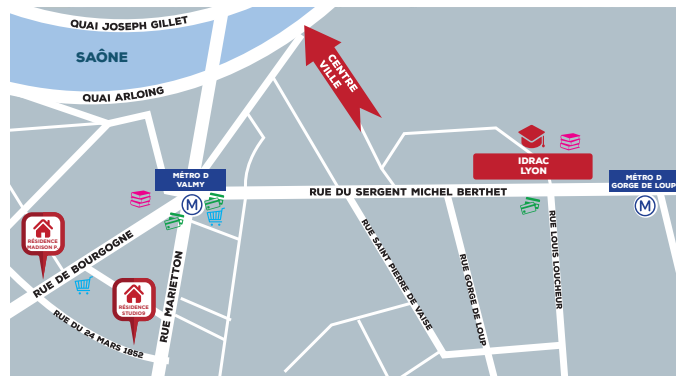
**Connexion internet gratuite**

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Local à vélo
- Box fermé (75 €/mois TTC) en sous sol à 250 m de la résidence



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2022

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 18 - 21 m <sup>2</sup> Sud	de 490 à 500 €	600 €
Studio 18 - 20 m <sup>2</sup> rue / cour	520 € / 545 €	
T1 double 23 m <sup>2</sup>	565 €	700 €
T1 double 25 à 28 m <sup>2</sup>	de 575 à 595 €	
T1Bis double 31 m <sup>2</sup>	625 €	800 €
T2 38 m <sup>2</sup>	de 665 à 735 €	
T2 45 m <sup>2</sup>	735 €	
T3 57 m <sup>2</sup>	955 €	1000 €

- Frais de dossier :** 350€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**