

Théodore

Résidence étudiante / Lyon Bron



2 rue des Iris
69500 Bron



06 02 48 12 78 06 45 70 81 67



lyonbron@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Fitness Room
- Local à vélo
- Parking (30 €/mois TTC)
- Vidéo-surveillance



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2022

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 18 m² RDC Nord / Sud	445 / 465 €	600 €
Studio 18 m² étage Nord / Sud	455 / 475 €	
Studio 22 - 23 m²	505 €	
T1 28 m² RDC / étage	505 / 525 €	800 €
T2 duplex 26 - 27 m² - 1 pax / 2 pax	570 / 650 €	
T2 duplex 31 - 33 m² - 1 pax / 2 pax	580 / 660 €	
T2 34 m² RDC	580 €	
T2 40 m² - 1 pax / 2 pax	645 / 725 €	
T2 42 m² duplex - 1 pax / 2 pax	655 / 735 €	
EXPERIENCE COLIVING - Appartements prêts à vivre		
T4 70 m²		600 €
-Chambre 12 m² / 14 m² - SBD partagée	470 €	
-Chambre 12 m² - SBD individuelle	495 €	

- Frais de dossier :** 300€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**

