

# Green Island

Résidence étudiante / Grenoble



6 rue Joseph François Girot  
38000 Grenoble



06 29 80 26 21  
06 09 06 57 76



grenoble@cardinalcampus.fr

## Equipements

Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir



### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage
- Chauffage électrique

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Vasque et meuble
- Meuble de rangement
- Sèche-serviettes

Connexion internet gratuite

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge électronique
- Vidéo-surveillance
- Buanderie
- Local vélo



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2023

Eau chaude incluse

Type d'appartement	Loyer 2022/ Mois TTC	Dépot de garantie
Studio 18-20 m <sup>2</sup> Chartreuse/Girot/Bastille	530 € / 550 €	600 €
Studio 20 m <sup>2</sup> PMR Halage	540€	600 €
Studio 20-22 m <sup>2</sup> Halage/Bastille	560 € / 580 €	600 € / 700 €
Studio 20 m <sup>2</sup> Girot balcon	570 €	600 €
Studio 20 m <sup>2</sup> PMR Halage terrasse	570 €	700 €
Studio 18-20 m <sup>2</sup> Halage terrasse	580 € / 590 €	700 €
Studio 19-21 m <sup>2</sup> pth terrasse	620€	700 €
T1 23 m <sup>2</sup> pth terrasse	620 €	700 €
T2 35 m <sup>2</sup> PMR Chartreuse	710 €	800 €
T2 29-35 m <sup>2</sup> Bastille/Chartreuse terrasse	730 €	800 €
T2 37 m <sup>2</sup> Chartreuse	750 €	800 €
T2 28-29 m <sup>2</sup> pth terrasse	760 €	800 €
T2 37-38 m <sup>2</sup> Bastille/Halage terrasse	790 €	900 €
T2 35-39 m <sup>2</sup> pth terrasse	810 €	900 €

- Frais de dossier :** 350 €
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur  
**cardinalcampus.fr**