



145 Avenue Berthelot
69007 Lyon



07 71 44 41 55



lyonberthelot@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou BZ selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2 et les T3
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Local à vélo
- Parking en sous sol (50 € / mois TTC)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2023

| Type d'appartement | Loyer / Mois TTC | Dépôt de garantie |
|--|------------------|-------------------|
| Studio 18 m ² rue angle | 489 € | 600 € |
| Studio 18 - 19 m ² rue single / BZ | 504 € / 520 € | |
| Studio 18 - 19 m ² cour single ou BZ / BZ premium | 520 € / 535 € | 700 € |
| T1Bis 27-28 m ² cour / cour balcon | 590 € / 605 € | |
| T2 35 m ² 1 pax / 2 pax | 624 € / 704 € | 800 € |
| T2 38 m ² balcon 1 pax / 2 pax | 684 € / 754 € | |
| T3 59 m ² | 995 € | 1000 € |

- Frais de dossier :** 350€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**