



41 rue de ressort  
63100 Clermont-Ferrand



07 50 12 10 64



clermont@cardinalcampus.fr

### Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

**Pièce à vivre :**

- un espace nuit avec lit simple ou double 120 ou BZ 140 selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2 et dans mes T3
- Kit ménage

**Coin kitchenette équipée :**

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

**Salle de bain :**

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

**Connexion internet gratuite**

### Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Fitness Room
- Local à vélo
- Terrasses



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



### Tarifs 2023

Eau chaude et chauffage inclus

	Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Rez-de-chaussée Côté Cour Avec terrasse	Studio 18 - 19 m <sup>2</sup>	480 €	600 €
	T1 23 m <sup>2</sup> pmr	500 €	
	T2 28 m <sup>2</sup>	590 €	800 €
Etage	Studio 18 - 19 m <sup>2</sup>	450 €	600 €
	Studio 21 m <sup>2</sup> penthouse	470 €	
	T1 22-23 m <sup>2</sup> pmr	470 €	
	T2 27-29 m <sup>2</sup> rue / cour	570 €	800 €
	T2 28 m <sup>2</sup> terrasse / 30 - 33 m <sup>2</sup> rue	610 / 640 €	
	T2 33 m <sup>2</sup> pmr rue	630 €	
	T2 37 - 38 m <sup>2</sup>	660 €	
T3 terrasse	730 €	900 €	

- Frais de dossier :** 250€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**