

Floor 7

Résidence étudiante / Lyon Jean Macé



25 rue Pauline Kergomard
69007 Lyon



06 45 70 10 25 06 23 59 69 70



lyonjeanmace@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- Chambre séparée et coin salon dans les T3
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche ou baignoire
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Local à vélo
- Parking en sous sol (50 € / mois TTC)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2023

	Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Rez-de-chaussée	Studio RDC 19-21m ² rue / jardin privé	500 € / 515 €	600 €
	T1 RDC 25-27m ² jardin / lit double	550 € / 590 €	700 €
	T3 RDC 50m ²	905 €	1000 €
Etages	Studio 16-17m ² / balcon	480 € / 500 €	600 €
	Studio 19-20m ²	de 510 à 530 €	
	Studio 21-23 m ² - petite terrasse - grande terrasse	540 € 560 € 570 €	
	T1 25m ² /balcon	590 € / 610 €	700 €
	T1 25m ² lit double - petite terrasse - grande terrasse	600 € 630 € 650 €	
	T1 27 m ² lit double / petite terrasse	620 € / 650 €	
	T1 29-30 m ² lit double	655 €	

- Frais de dossier :** 350€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**