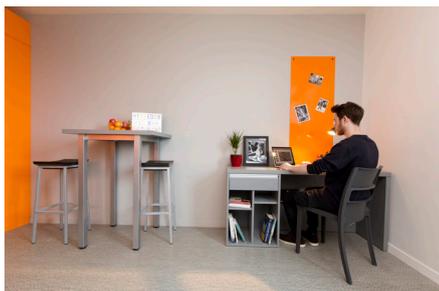


# Housing by Dauphine

Résidence étudiante / Saint-Ouen



16 rue Louis Dain  
93400 Saint-Ouen



06 23 77 74 81



housingbydauphine@cardinalcampus.fr

## Equipements

Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Colocation :

- avec deux ou quatre chambres
- pièce de vie commune
- chambre privative avec lit simple
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- salle de bain privative avec sanitaire et douche
- Kit ménage et kit vaisselle incluant ses ustensiles

### Appartement à partager :

- avec douze chambres
- cuisine équipée et salon communs
- chambre privative avec lit simple
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- salle de bain avec sanitaire et douche
- Kit ménage et kit vaisselle incluant ses ustensiles

### Studio :

#### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur, four micro-ondes et plaques de cuisson vitro-céramique
- Meuble de rangement

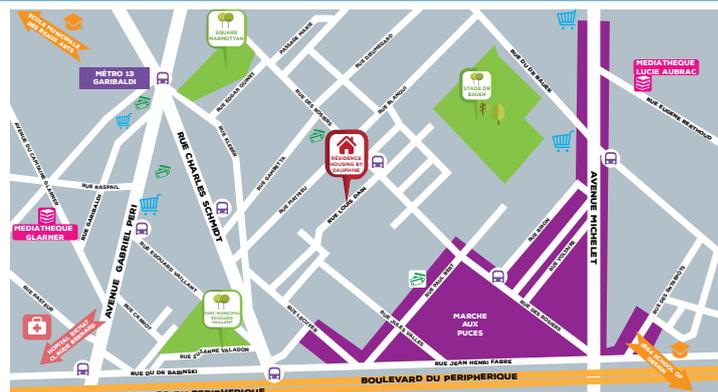
#### Coin nuit avec lit simple

- Coin bureau**
- Salle d'eau privative** avec sanitaire et douche

Connexion internet gratuite

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Local à vélo
- Hub
- Lounge (espace de travail, cuisine partagée)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF

## Tarifs 2023

Tout inclus ( eau chaude, eau froide, chauffage et électricité )

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 17 m <sup>2</sup> RDC terrasse	de 649 € à 689 €	700 €
Studio 18 m <sup>2</sup> PMR / 16-18 m <sup>2</sup>	659 € / 699 €	
T1 27 m <sup>2</sup>	799 €	900 €
<b>Colocation dans T3 - salle de bain et cuisine partagées</b>		
Chambre 15 m <sup>2</sup> / 20 m <sup>2</sup>	569 € / 669 €	600 € / 700 €
<b>Colocation dans T5 - salle de bain privative, cuisine partagée</b>		
Chambre 19-21 m <sup>2</sup>	699 €	700 €
Chambre 23 m <sup>2</sup> / 23 m <sup>2</sup> RDC terrasse	709 € / 729 €	800 €
<b>Colocation T13 - salle de bain et cuisine partagées</b>		
Chambre 16-17 m <sup>2</sup> / 16-17 m <sup>2</sup> terrasse	619 € / 649 €	700 €
Chambre 17 m <sup>2</sup> salle de bain ++	629 €	
Chambre 16 m <sup>2</sup> salle de bain ++, terrasse	659 €	
Chambre 20 m <sup>2</sup> / 20 m <sup>2</sup> terrasse	659 € / 679 €	
Chambre 18 m <sup>2</sup> / 24 m <sup>2</sup> , salle de bain privative	699 € / 759 €	700 € / 900 €

- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande