

# L'Atelier I

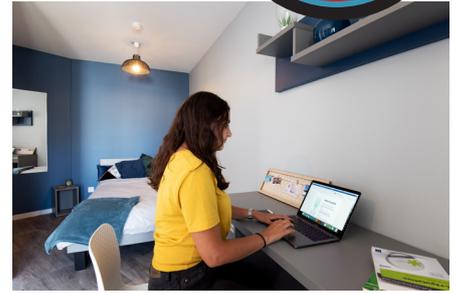
Résidence étudiante / Lyon Jean Macé



8 rue Bechevelin  
69007 Lyon



07 77 26 07 01    07 71 44 41 55



lyonjeanmace@cardinalcampus.fr

## Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double 120 ou BZ 140 selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



**Connexion internet gratuite**

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Local à vélo



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2023

Eau chaude et chauffage inclus

| Type d'appartement                                      | Loyer / Mois TTC  | Dépôt de garantie |
|---|-------------------|-------------------|
| Studio 17-18m <sup>2</sup> angle / cour / cour balcon   | 545 / 565 / 575 € | 600 €             |
| Studio 18-19m <sup>2</sup> rue ite single / BZ          | 565 / 575 €       |                   |
| Studio 20-21m <sup>2</sup> rue lit single / BZ          | 575€ / 585 €      |                   |
| T1 21-23m <sup>2</sup> rue lit double / BZ              | 595 / 600 €       |                   |
| T1 25m <sup>2</sup> rue lit double                      | 605 €             | 800 €             |
| T2 26m <sup>2</sup> RDC rue lit double 140              | 625 €             |                   |
| T2 31-32m <sup>2</sup> rue lit double 140 + BZ          | 685 €             |                   |
| T2 38-39m <sup>2</sup> cour lit double 140 + BZ         | 735 €             |                   |
| <b>EXPERIENCE COLIVING - Appartements prêts à vivre</b> |                   |                   |
| T1 24 m <sup>2</sup> cour BZ                            | 725 €             | 1200 €            |
| T2 35 m <sup>2</sup> cour lit double 140 + BZ           | 895 €             |                   |
| T2 34 m <sup>2</sup> cour lit double                    | 930 €             |                   |

- Frais de dossier :** 350€
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé :** 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**