

✉ 22, rue Georges Courteline
69100 VILLEURBANNE

☎ 06 02 48 16 22

☎ 06 46 90 21 07

@ lyonvilleurbanne@cardinalcampus.fr
lyonnord@cardinalcampus.fr



35 RÉSIDENCES ÉTUDIANTES PARTOUT EN FRANCE



Colocation possible

EQUIPEMENT DU LOGEMENT

Salle de bain :
Douche
Toilettes
Lavabo
Meuble de rangement
Chauffage électrique



Pièce à vivre :
Table repas et chaises

- Coin kitchenette équipé :
Réfrigérateur
Four micro-ondes
Plaques de cuisson vitrocéramique
Kit vaisselle
- Lit simple ou double selon le type d'appartement
Chambre séparée + coin salon dans les T2
Kit Ménage
- Rangements divers (placards, bibliothèque...)
- Bureau

WORK & STUDY, AS YOU LIVE

| TYPE D'APPARTEMENT | LOYER 2019 /MOIS TTC |
|--|----------------------|
| Studio 18m ² RDC rue / jardin | 480 € / 495 € |
| Studio 18m ² rue / jardin | 500 € / 515 € |
| Studio 18 m ² terrasse rue / jardin | 545 € / 550 € |
| Studio 23 m ² rue | 545 € |
| T1 bis 26 m ² jardin | 575 € |
| T1 bis 32 m ² terrasse jardin | 595 € |
| T2 28-30 m ² terrasse rue / jardin | 675 € / 685 € |
| T2 58 m ² RDC jardin 1 pax / 2 pax | 680 € / 705 € |

SERVICES DE LA RÉSIDENCE

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badg
- Laverie payante avec lave linge et sèche linge
- Local à vélos
- Salle de fitness en accès libre
- Espaces verts
- Parking (35€/mois) en sous sol



NOS LOGEMENTS OUVERT DROIT À L'ALLOCATION LOGEMENT (A.L.S) DE LA CAF

| | | | |
|----------------------|--|--------------------------|--|
| Frais de dossier | 350 € | Petit Déjeuner | 9 € (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange) |
| Dépôt de garantie | 600 € studio - 700 € T1bis - 800 € T2 | Kit Linge | 35 € le kit (linge de lit & linge de toilette) |
| Assurance habitation | obligatoire avant l'entrée dans les lieux | Ménage privatif ponctuel | Sur demande |
| Abonnement E.D.F. | ouverture du compteur aux frais du locataire | | |
| Départ anticipé | 250 € (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois) | | |

