

✉ 69 rue Feuillat  
69 008 LYON

☎ 06 45 70 81 67

☎ 07 71 44 41 54

@ lyonest@cardinalcampus.fr  
lyonlumiere@cardinalcampus.fr



## 35 RÉSIDENCES ÉTUDIANTES PARTOUT EN FRANCE



Colocation possible

### EQUIPEMENT DU LOGEMENT

**Salle de bain :**  
Douche ou baignoire  
Toilettes  
Lavabo  
Meuble de rangement  
Chauffage électrique

**Pièce à vivre :**  
Table repas et chaises

- Coin kitchenette équipé :  
Réfrigérateur  
Four micro-ondes  
Plaques de cuisson  
Kit vaisselle
- Lit simple ou double selon le type d'appartement  
Chambre séparée + coin salon dans les T2  
Kit ménage
- Rangements divers (placards, bibliothèque...)
- Bureau

## WORK & STUDY, AS YOU LIVE 😊

TYPE D'APPARTEMENT	LOYER 2019 /MOIS TTC
Studio 18-20m <sup>2</sup> rue	de 545 à 550€
Studio 20-21m <sup>2</sup> cour	de 560 à 580€
Studio 22m <sup>2</sup> rue	de 560 à 570€
T1 double 24-26m <sup>2</sup>	
- côté Rue - Balcon / Terrasse	595€ / 660€
- côté Cour - Balcon / Terrasse	620€ / 640€
T2 29m <sup>2</sup> rue balcon	695€
T2 34m <sup>2</sup> traversant terrasse	815€
T2 38m <sup>2</sup> rue terrasse	790€
T2 38-39m <sup>2</sup> cour terrasse	835€

### SERVICES DE LA RÉSIDENCE

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par digicode
- Vidéosurveillance
- Laverie payante avec lave linge et sèche linge
- Local à vélos

## NOS LOGEMENTS OUVRONT DROIT À L'ALLOCATION LOGEMENT (A.L.S) DE LA CAF

Frais de dossier	350 €	Petit Déjeuner	9 € (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Dépôt de garantie	600 € studio - 700 € T1 - 900 € T2	Kit Linge	35 € le kit (linge de lit & linge de toilette)
Assurance habitation	obligatoire avant l'entrée dans les lieux	Ménage privatif ponctuel	Sur demande
Abonnement E.D.F.	ouverture du compteur aux frais du locataire		
Départ anticipé	250 € (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)		

