

✉ 25 rue Pauline Kergomard 69007 LYON | 📞 06 45 70 10 25 | 📞 07 77 26 07 01 | @ lyonjeanmace@cardinalcampus.fr | lyonberthelot@cardinalcampus.fr



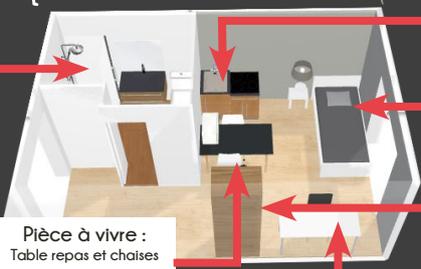
35 RÉSIDENCES ÉTUDIANTES PARTOUT EN FRANCE

CONNEXION INTERNET GRATUITE

Colocation possible

EQUIPEMENT DU LOGEMENT

Salle de bain :
Douche ou baignoire
Toilettes
Lavabo
Meuble de rangement
Chauffage électrique



Pièce à vivre :
Table repas et chaises

- Coin kitchenette équipé :
Réfrigérateur
Four micro-ondes
Plaques de cuisson
Kit vaisselle
- Lit simple ou double selon le type d'appartement
Chambre séparée + coin salon dans les T2
Kit ménage
- Rangements divers (placards, bibliothèque...)
- Bureau

WORK & STUDY, AS YOU LIVE 😊

TYPE D'APPARTEMENT	LOYER 2019 / MOIS TTC
Studio RDC 19-21m ² rue / jardin privé	490 € / 510 €
T1 RDC 25-27m ² jardin / lit double	545 € / 585 €
Studio 16-17m ² / balcon	475 € / 495 €
Studio 19-20m ²	de 505 € à 525 €
Studio 21-23m ² petite terrasse	535 € 555 €
Studio 21-23m ² grande terrasse	565 €
T1 25m ² / balcon	585 € / 605 €
T1 25m ² lit double / petite terrasse / grande terrasse	595 € / 625 € / 645 €
T1 27m ² lit double / petite terrasse	615 € / 645 €
T1 29-30m ² lit double	650 €
T3 RDC 50m ²	900 €

SERVICES DE LA RÉSIDENCE

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo surveillance
- Laverie payante avec lave linge et sèche linge
- Chill Room
- Local à vélos
- Parking (50€/mois) en sous sol

NOS LOGEMENTS OUVERT DROIT À L'ALLOCATION LOGEMENT (A.L.S) DE LA CAF

Frais de dossier	350 €	Petit Déjeuner	9 € (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Dépôt de garantie	600 € studio – 700 € T1 – 1000 € T3	Kit Linge	35 € le kit (linge de lit & linge de toilette)
Assurance habitation	obligatoire avant l'entrée dans les lieux	Ménage privatif ponctuel	Sur demande
Abonnement E.D.F.	ouverture du compteur aux frais du locataire		
Départ anticipé	250 € (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)		

