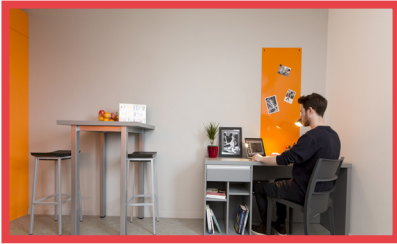


4 et 6 rue Pierre Expert  
92700 Colombes

07 71 44 41 56  
07 76 14 01 44

paris2@cardinalcampus.fr  
commercialparis@cardinalcampus.fr



35 RÉSIDENCES ÉTUDIANTES PARTOUT EN FRANCE



Colocation possible

EQUIPEMENT DU LOGEMENT

**Salle de bain :**  
Douche  
Toilettes  
Lavabo  
Meuble de rangement

Chauffage et eau chaude  
inclus dans le prix

**Pièce à vivre :**  
Table repas et chaises

- Coin kitchenette équipé :  
Réfrigérateur  
four micro-ondes  
plaques de cuisson vitrocéramique  
Kit vaisselle
- Lit simple ou BZ selon le type d'appartement  
ou lit double  
Chambre séparée + coin salon dans les T2  
Kit ménage
- Rangements divers (placards, bibliothèque...)
- Bureau

WORK & STUDY, AS YOU LIVE 😊

TYPE D'APPARTEMENT	LOYER 2019 /MOIS TTC
Studio 15m <sup>2</sup> / balcon	669 € / 689 €
Studio 18-20m <sup>2</sup>	de 649 € à 749 €
Studio 21-23m <sup>2</sup>	729 € à 759 €
T1 24-25m <sup>2</sup>	779 € à 829 €
T1Bis 27-28m <sup>2</sup>	859 € à 899 €
T2 28-35m <sup>2</sup>	929 € à 959 €

Eau chaude et chauffage inclus

SERVICES DE LA RÉSIDENCE

- Réception clientèle
- Vidéo Surveillance
- Accès sécurisé par badge
- Laverie payante avec lave linge et sèche linge
- Local à vélos
- Salle de fitness
- Parking (80€/mois) en sous sol

NOS LOGEMENTS OUVRONT DROIT À L'ALLOCATION LOGEMENT (A.L.S) DE LA CAF

Frais de dossier	550 €	Petit Déjeuner	9 € (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Dépôt de garantie	800 € studio - 900 € T1/T1bis - 1000 € T2	Kit Linge	35 € le kit (linge de lit & linge de toilette)
Assurance habitation	obligatoire avant l'entrée dans les lieux	Ménage privatif ponctuel	Sur demande
Abonnement E.D.F.	ouverture du compteur aux frais du locataire		
Départ anticipé	250 € (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)		

