

✉ 162 Avenue Berthelot  
53 Route de Vienne  
69 007 LYON

☎ 07 71 44 41 55

☎ 07 77 26 07 01

@ lyonsud@cardinalcampus.fr  
lyonberthelot@cardinalcampus.fr



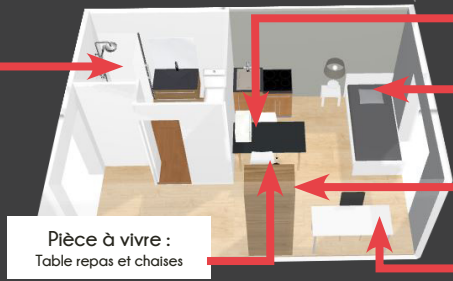
## 36 RÉSIDENCES ÉTUDIANTES PARTOUT EN FRANCE



Colocation possible

### EQUIPEMENT DU LOGEMENT

Salle de bain :  
Douche  
Toilettes  
Lavabo  
Meuble de rangement  
Chauffage électrique



Pièce à vivre :  
Table repas et chaises

- Coin kitchenette équipé :  
Réfrigérateur  
Four micro-ondes  
Plaques de cuisson  
Kit vaisselle
- Lit simple ou double selon le type d'appartement  
Chambre séparée + coin salon dans les T2  
Kit ménage
- Rangements divers (placards, bibliothèque...)
- Bureau

## WORK & STUDY, AS YOU LIVE

TYPE D'APPARTEMENT	LOYER 2019 /MOIS TTC
Studio 17m <sup>2</sup> RDC cour	480 €
Studio 17m <sup>2</sup> rue / cour / cour balcon	495 / 505 / 510 €
Studio 18-19m <sup>2</sup> rue / cour	515 € / 525 €
Studio 18-19m <sup>2</sup> balcon rue / cour	520 € / 530 €
Studio 20m <sup>2</sup> rue	535 €
T1 23m <sup>2</sup> cour / cour balcon	550 € / 555 €
T1 23m <sup>2</sup> double cour / cour balcon	590 € / 600 €
T1 bis 27m <sup>2</sup> double cour / cour balcon	660 € / 670 €
T3 54m <sup>2</sup> rdc cour	950 €

### SERVICES DE LA RÉSIDENCE

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par digicode
- Vidéo surveillance
- Laverie payante avec lave linge et sèche linge
- Chill Room
- Espaces Verts
- Local à vélos
- Parking (50€/mois) en sous sol

## NOS LOGEMENTS OUVRONT DROIT À L'ALLOCATION LOGEMENT (A.L.S) DE LA CAF

Frais de dossier	350 €	Petit Déjeuner	9 € (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Dépôt de garantie	600 € studio/T1 - 700 € T1bis - 800 € T2	Kit Linge	35 € le kit (linge de lit & linge de toilette)
Assurance habitation	obligatoire avant l'entrée dans les lieux	Ménage privatif ponctuel	Sur demande
Abonnement E.D.F.	ouverture du compteur aux frais du locataire		
Départ anticipé	250 € (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)		

