

CARDINAL Campus RÉSIDENCE ÉTUDIANTE PALLADIUM

9 rue Marcel Sembat
93100 Paris - Montreuil

06 87 73 43 72
07 76 14 01 44

paris@cardinalcampus.fr
commercialparis@cardinalcampus.fr



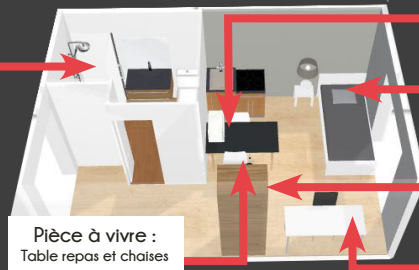
35 RÉSIDENCES ÉTUDIANTES PARTOUT EN FRANCE

CONNEXION INTERNET
GRATUITE

Colocation possible

EQUIPEMENT DU LOGEMENT

Salle de bain :
Douche ou baignoire
Toilettes
Lavabo
Meuble de rangement
Chauffage électrique



Pièce à vivre :
Table repas et chaises

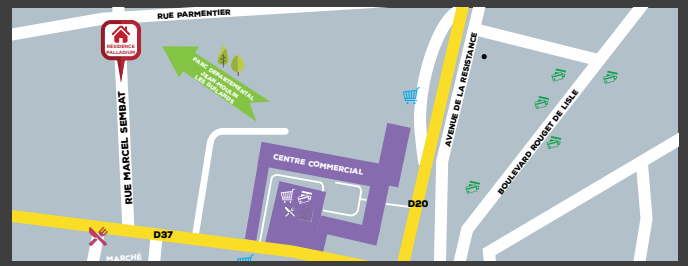
- Coin kitchenette équipé :
Réfrigérateur
Four micro-ondes
Plaques de cuisson
Kit vaisselle
- Lit simple ou double selon le type d'appartement
Chambre séparée + coin salon dans les T2
Kit ménage
- Rangements divers (placards, bibliothèque...)
- Bureau

WORK & STUDY, AS YOU LIVE 😊

TYPE D'APARTEMENT	LOYER 2019 /MOIS TTC
Studio 17m ² rue	629 €
Studio 18m ² rue	649 €
Studio 19-20m ² rue / jardin balcon	de 669 € à 719 €
Studio 21-22m ² rue	689 €
T1 24-26m ² rue / rue balcon	739 € / 749 €
T1bis 28m ² + terrasse 14 m ²	849 €
T1bis 33m ² jardin balcon	869 €
T2 duplex 27m ² jardin balcon/terrasse	829 € / 859 €
T2 28m ² rue balcon/jardin terrasse	799 € / 879 €
T2 36m ² rue balcon	889 €
T2 53m ² rue	989 €
T2 duplex 46m ² balcon jardin	989 €
EXPERIENCE CO-LIVING - Appartements prêts à vivre	
T1 25m ²	970 €

SERVICES DE LA RÉSIDENCE

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Laverie payante avec lave linge et sèche linge
- Chill Room (Ouverture 2019)
- Local à vélos
- Parking (80€/mois) en sous sol



NOS LOGEMENTS OUVRONT DROIT À L'ALLOCATION LOGEMENT (A.L.S) DE LA CAF

Frais de dossier	550 €
Dépôt de garantie	800 € studio/T1 - 900 € T1bis - 1200 € T2
Dépôt de garantie Campus Living	1 200 € T1
Assurance habitation	obligatoire avant l'entrée dans les lieux
Abonnement E.D.F.	ouverture du compteur aux frais du locataire
Départ anticipé	250 € (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)

Petit Déjeuner	9 € (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Kit Linge	35 € le kit (linge de lit & linge de toilette)
Ménage privatif ponctuel	Sur demande

